

Keskkonnaamet
Harju-Järva-Rapla regioon
Viljandi mnt 16
Tallinn 11216

Teie: 05.07.2010 nr HJR 6-8/26103
Meie: 28.07.2010 nr V 10 / 28

Ettepanekud Astangu tn 7 detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi kohta

Esitasite oma 05.07.2010 kirjaga nr HJR 6-8/26103 ettepanekud Astangu tn 7 detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) programmi kohta. Täname Teid esitatud ettepanekute eest ning märgime neile vastuseks järgmist:

1. Soovitasite programmis välja tuua, millisel kujul hinnatakse detailplaneeringu realiseerumisega kaasnevat müra- ja välisõhu saastatuse olukorda. Kas olemasoleva- ja perspektiivse olukorra hindamiseks teostatakse eelnevalt modelleerimised, ja kui teostatakse, siis milliseid meetodikaid selleks kasutatakse? Märkisite, et Keskkonnaamet on seisukohal, et müra ja välisõhu olukorra hindamiseks on vajalik teostada modelleerimised.

Teie ettepaneku kohaselt täiendasime KSH programmi ptk 2 loetelu punkti 7.

KSH käigus lähtutakse müra hindamisel sotsiaalministri 4. märtsi 2002 a määrusest nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ ning KSH raames viiakse läbi liiklusrüra modelleerimine Ramboll Eesti AS poolt kasutades spetsiaaltarkvara SoundPLAN.

KSH käigus lähtutakse välisõhu kvaliteedi hindamisel keskkonnaministri 7. septembri 2004 määrustest nr 115 „Välisõhu saastatuse taseme piir-, sihtväärtused ja saastetaluvuse piirmäärad, saasteainete sisalduse häiretasemed ja kaugemad eesmärgid ning saasteainete sisaldusest teavitamise tase“. Välisõhu kvaliteedi täiendav modelleerimisvajadus selgub KSH aruande koostamisfaasis lähtudes lisanduvast liikluskooormusest. KSH aruande koostamisel võetakse arvesse, et välisõhu saastatuse taseme modelleerimise programm peab vastama keskkonnaministri 22. septembri 2004 määrusele nr 120 „Välisõhu saastatuse taseme määramise kord“ § 8.

2. Soovitasite hinnata arenduse mõju nn Haabersti ristmiku läbilaskevõimele ja üldisele liikluskorraldusele, arvestades teiste samas piirkonnas algatatud detailplaneeringutega.

Teie ettepaneku alusel lisati KSH programmi ptk 2 loetelu punkt 6: „*Mõju liiklusolukorrale, sh mõju Haabersti ristmiku läbilaskevõimele, arvestades teiste samas piirkonnas algatatud detailplaneeringutega.*“ Ettepanekuga arvestatakse KSH aruande koostamisel.

3. Märkisite oma kirjas, et teadaolevalt asub Astangu piirkond kõrge radoonisisaldusega pinnasel. Olite seisukohal, et KSH käigus tuleks teostada radooni pinnasesisalduse mõõtmised lähtuvalt standardist EVS 840:2009 "Radooniohutu hoone projekteerimine".

KSH käigus hinnatakse planeeringuala pinnase radooniriski lähtudes standardist EVS 840:2009. Nimetatud asjaolu on käsitletud KSH programmi ptk 2 loetelu punktis 8.

Laekunud ettepanekute alusel täiendatud KSH programm on kättesaadav
http://www.adepte.ee/avalikdokument/Astangu7/KSH_programm.pdf.

Täname Teid veelkord esitatud ettepanekute eest.

Lugupidamisega,

/allkirjastatud digitaalselt/

Piret Toonpere
OÜ Adepte Ekspert
keskkonnakaitse spetsialist
tel 5059914
e-post piret@adepte.ee